

**ПЛАН (ОТЧЕТ)**  
реализации программы «Жилье для российской семьи» в рамках государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»  
по состоянию на 01.04.2015 г.<sup>1</sup>

№ п/п	Мероприятие	3	5	6	7	8	9	10
<b>1. Соглашение между Минстроем России, ОАУ «АИЖК» и субъектами Российской Федерации</b>								
1.1.	Подписание соглашения об обеспечении строительства жилья экономического класса в рамках программы «Жилье для российской семьи» объектами инженерно-технического обеспечения (приказ Минстроя России от 10.06.2014 № 287/пр)	Высший исполнительный орган государственной власти субъекта РФ	63	0	0	2*	1	*- На 01.04.2015 г. 2 субъекта РФ, заявившихся для участия в программе, не заключили трехстороннее соглашение (Днипетская и Московская области). Информация отражена в столбце "Не исполнено срок нарушен"
<b>2. Формирование списков граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса в рамках программы</b>								
2.1.	Принятие нормативного правового акта, устанавливающего перечень категорий граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса в рамках программы, порядок формирования органами местного самоуправления списков граждан, определение органа или организации, уполномоченной на ведение сведений по субъекту Российской Федерации республ граждан и порядок ведения такого реестра. Размещение нормативного акта на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (указат) (приказ Минстроя России от 10.06.2014 № 286/пр)	Высший исполнительный орган государственной власти субъекта РФ	28	32	0	5	1	
2.2.	Информирование граждан об органах местного самоуправления, формирующих списки граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса в рамках программы, месте и сроках принятия заявлений и необходимых документов	Высший исполнительный орган государственной власти субъекта РФ	26	14	4	21	1	
2.3.	Начало формирования списков граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса в рамках программы.	Органы местного самоуправления	20	17	4	24	1	
2.4.	Начало формирования и ведение сводного реестра граждан, включенных в списки граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса в рамках программы	Уполномоченный орган или организация	12	18	5	30	1	

<p>2.5. Увеличение о прекращении составления реестра граждан (списков) в случае заключения договоров участия в долевом строительстве, договоров купли-продажи или государственных (муниципальных) контрактов в отношении не менее 70% жилья экономического класса или если количество граждан, включенных в единый реестр граждан, в два раза превышает количество жилых помещений, относящихся к жилью экономического класса</p>	<p>Уполномоченный орган или организация</p>	<p>Составление списков/реестра граждан прекращено на территории</p> <p>0</p>	<p>субъектов РФ</p>				
<p>3. Отбор земельных участков, застройщиков и проектов жилищного строительства в рамках программы</p>							
<p>3.1. Принятие нормативного правового акта, утвержденного порядком отбора земельных участков, застройщиков, проектов жилищного строительства в целях реализации программы, определению органа исполнительной власти органа, уполномоченного организовывать отбор и координировать реализацию проектов жилищного строительства в рамках программы. Размещение нормативного акта на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (указать) (приложение к письму Министра России от __.08.2014 № _____)</p>	<p>Высший исполнительный орган государственной власти субъекта РФ</p>	<p>42</p>	<p>20</p>	<p>0</p>	<p>3</p>	<p>1</p>	
<p>3.2. Проведение отбора земельных участков, которые находятся в собственности или в аренде застройщиков, таких застройщиков и реализуемых или проектов жилищного строительства в рамках программы (указывается факт организации отборочной комиссии, проведения отбора вне зависимости от его результатов)</p>	<p>Уполномоченный орган исполнительной власти субъекта РФ</p>						
<p>3.2.1. Утверждение графика проведения отбора, утверждение состава отборочной комиссии, размещение данной информации и сообщения о проведении отбора на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»</p>	<p>Уполномоченный орган исполнительной власти субъекта РФ</p>	<p>44</p>	<p>14</p>	<p>0</p>	<p>7</p>	<p>1</p>	
<p>3.2.2. Размещение протокола отборочной комиссии о результатах отбора на официальном сайте</p>	<p>Отборочная комиссия</p>	<p>39*</p>	<p>12*</p>	<p>1</p>	<p>13</p>	<p>1</p>	<p>* - Данные отражены с учетом Забайкальского края, Республики Ингушетия, Тыва, Кабардино-Балкария, Вологодской, Пензенской, Ростовской, Смоленской, Тамбовской, Кемеровской, Курской, Новосибирской, Омской, Орловской областей и Ханты-Мансийского автономного округа, в протоколах которых отражена информация о признании отбора несоответствующим.</p>
<p>3.2.3. Представление отчета о результатах отбора земельных участков, застройщиков, проектов жилищного строительства в Минстрой России</p>	<p>Уполномоченный орган исполнительной власти субъекта РФ</p>	<p>42</p>	<p>4</p>	<p>13</p>	<p>6</p>	<p>1</p>	
<p>3.2.4. Заключение договора с застройщиком по лотам отбора, содержащий обязательства застройщика по объекту и срокам строительства жилья экономического класса</p>	<p>Уполномоченный орган исполнительной власти субъекта РФ</p>	<p>15</p>	<p>17</p>	<p>2</p>	<p>31</p>	<p>1</p>	
<p>3.2.5. Заключение предварительных договоров выкупа и аренды объектов инженерно-технического обеспечения (при необходимости)</p>	<p>Уполномоченный орган исполнительной власти субъекта РФ</p>	<p>1</p>	<p>0</p>	<p>5</p>	<p>59</p>	<p>1</p>	

3.3.	<p>Проведение отбора земельных участков, не предоставленных в пользование и (или) во владение гражданам или юридическим лицам, не обладающих правами Третьих лиц и находящихся в государственной собственности _____ (название Республики, края, области), или находящихся в федеральной собственности и подконтролии Российской Федерации по управлению и распоряжению такими земельными участками переданы органами государственной власти _____ (название Республики, края, области), или находящихся в муниципальной собственности, либо государственная собственность на которые не разграничена (учитывается факт организации оборотной комиссии, проведения отбора вне зависимости от его результатов)</p>	Уполномоченный орган исполнительной власти субъекта РФ																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																														
------	---	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

3.4. Направление ходатайства в Фонд содействия развитию жилищного строительства о провозглашении аукциона, предусмотренного частью 68 статьи 11 Федерального закона № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства»	Высший исполнительный орган государственной власти субъекта РФ	2	1	18*	44	1	* - Данные отражены с учетом Республик Алтай и Бурятия, Чеченской Республики, Агриянской, Брянской, Владимирской, Вологодской, Кабульской, Кировской, Тверской, Архангельской, Смоленской областей и Красноярского края, которые не планируют направление ходатайства в Фонд содействия развитию жилищного строительства
4. Строительство и реализация жилья экономического класса							
Предоставление в Минстрой России и ОАО «АФЖС» оперативной информации в разрезе каждого отобранного земельного участка (проекта жилищного строительства) или предоставленного земельного участка, в том числе: - о выдаче (плановой дате выдачи) разрешения на строительство; - о дате (плановой дате) ввода объектов капитального строительства, в том числе объектов, в которых расположено жилье экономического класса, в эксплуатацию (при наличии очереди указывается каждая очередь отдельно); - об отставании от плановых сроков строительства (ввода жилья в эксплуатацию) и принятых мерах по их устранению; - о дате (плановой дате) ввода в эксплуатацию объектов инженерной, социальной и дорожно-транспортной инфраструктуры.	Высший исполнительный орган государственной власти субъекта РФ	21	0	0	44	1	
4.2. Направление отчета в Минстрой России по форме Приложения 1 к Соглашению об обеспечении строительства жилья экономического класса в рамках программы «Жилие для российской семьи» объектам инженерно-технического обеспечения (приказа Минстроя России от 10.06.2014 № 287/пр)	Высший исполнительный орган государственной власти субъекта РФ	61	0	0	4	1	

1 - Данные по Ульяновской и Иркутской областям отражены по состоянию на 01.01.2015 г. в связи с отсутствием Планов (Отчетов) за 1-ый квартал 2015 г. Информация по Еврейской Автономной области отражена в колонке "Не предоставлена информация" в связи с отсутствием Плана (Отчета) за 1-ый квартал 2015 г.

Сводный отчет о ходе реализации программы "Жилище для российской семьи" по состоянию на 01.04.2015 г.

п/п	Наименование подпрограммы	Республика Фуджияна		ЦФО*		ЮФО*		СФО*		КФО*		ДФО*		Итого							
		3 отчетный период	Всего на 01.04.2015	3 отчетный период	Всего на 01.04.2015	3 отчетный период	Всего на 01.04.2015	3 отчетный период	Всего на 01.04.2015	3 отчетный период	Всего на 01.04.2015	3 отчетный период	Всего на 01.04.2015	3 отчетный период	Всего на 01.04.2015	3 отчетный период	Всего на 01.04.2015				
1	Комплексная программа "Жилище для российской семьи"	3 547	8 348	145	871	139	773	773	11	105	192	3 116	115	287	22	69	56	26	1 884	2 965	
2	Программа "Жилище для российской семьи"	307/171,94	889/503,483	15/59,48	265/150,36	5/6,7	14/37,512	4/92,31	13	76	21/24,38	407/267,56	4/11,85	100/139,23	27/101,76	0	36/399,19	0	17/92,74	0	12/113,3
2.1	Программа "Жилище для российской семьи"	26/122,43	832/509,8	15/59,48	261/159,34	5/6,7	11/39,67	2/46	18/174,86	0	1/203	2/1,6	403/263,12	2/8,65	91/24,1	0	27/101,76	0	19/206,45	0	9/19,2
2.2	Программа "Жилище для российской семьи"	4/49,51	57/58,03	0	2/4,02	0	3/11,5	2/46,31	5/49,42	0	6/29,95	0	4/15,36	2/3,2	9/115,13	0	0	0	13/306,45	0	3
3	Программа "Жилище для российской семьи"	23	57	11	27,402	5	11,135	2	8	0	1	3	59	2	4	0	9	0	19/206,45	0	3
4	Программа "Жилище для российской семьи"	5/67,04	67,494	4/53,54	4/53,54	1/1,135	1/1,135	0	0	0	1	19	281	0	2	0	15	0	1/11,9	0	9
5	Программа "Жилище для российской семьи"	34	400	15	80	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5.1	Программа "Жилище для российской семьи"	1746,87	106,97	106,97	20,78	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5.1.1	Программа "Жилище для российской семьи"	140/71	1155,36	82,45	304,63	0	43,30	0	0	0	25,01	58,36	337,55	0	9	0	105,28	0	40,42	0	13,66
6	Программа "Жилище для российской семьи"	1108,01	23704,30	655,17	8871,77	184,33	2894,75	151,85	153,65	0	28,80	106,96	6350,41	2,57	165,05	0	2254,66	0	797,19	0	438,83
6.1	Программа "Жилище для российской семьи"	727,15	9308,70	220,35	2383,27	172,2	1244,60	151,85	153,65	0	25,00	98,26	2941,62	2,57	105,85	0	631,32	0	516,49	0	120,9
6.1.1	Программа "Жилище для российской семьи"	3,04	160,05	0	2,06	0	0	0	0	0	0	3,04	94,99	0	0	0	63	0	0	0	0
6.3	Программа "Жилище для российской семьи"	0	1,9	0	0,06	0	0	0	0	0	0	1,84	0	0	0	0	0	0	0	0	0
6.4	Программа "Жилище для российской семьи"	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
7	Программа "Жилище для российской семьи"	0	30 000	0	30 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
7.1	Программа "Жилище для российской семьи"	8,6	2179	3,42	20,53	0	0,99	0,99	0	0	0	4,19	6,27	0	0	0	0	0	0	0	0
7.2	Программа "Жилище для российской семьи"	7,61	11,74	0	5,47	0	0	0	0	0	0	4,19	6,27	0	0	0	0	0	0	0	0
7.2.1	Программа "Жилище для российской семьи"	0	0,06	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
7.2.2	Программа "Жилище для российской семьи"	0,99	15,99	0	15	0	0,99	0,99	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
8	Программа "Жилище для российской семьи"	149	486	47	358	0	0	0	0	0	0	82	128	0	0	0	0	0	0	0	0
8.1	Программа "Жилище для российской семьи"	7,61	20,80	3,42	20,53	0	0	0	0	0	0	4,19	6,27	0	0	0	0	0	0	0	0
9	Программа "Жилище для российской семьи"	42 405	43 143	41 250	40 535	36 740	38 970	0	33 000	0	46 900	42 869	42 722	40 000	47 250	0	39 389	0	43 125	0	55 000
9.1	Программа "Жилище для российской семьи"	31 007	31 094	30 000	30 455	28 800	30 286	0	28 000	0	31 657	31 026	31 026	33 600	32 500	0	29 914	0	31 000	0	35 000
9.2	Программа "Жилище для российской семьи"	10 800	12 049	11 250	10 080	7 940	8 694	0	5 000	0	15 243	11 843	11 696	6 400	14 750	0	9 475	0	12 125	0	20 000
10	Программа "Жилище для российской семьи"	32 672,940	101 935,480	24 507,180	92 609,720	0	0	0	0	0	8 163,706	9 865,106	0	0	0	0	0	0	0	0	0
10.1	Программа "Жилище для российской семьи"	37	97	29	87	0	0	0	0	0	8	10	0	0	0	0	0	0	0	0	0
10.2	Программа "Жилище для российской семьи"	32 635,940	101 838,480	24 478,180	92 522,720	0	0	0	0	0	8 155,706	9 855,106	0	0	0	0	0	0	0	0	0

1. Отмечены объекты жилищного строительства по Программе, введенного в эксплуатацию, к объекту жилищного строительства по проекту, осуществляемому в Программе (п. 6.1/п. 6.1.1).

2. Вводная программа строительства жилищного строительства по заключению Участника, предоставляющего застрахованным по договору коллективного пользования квартирами.

3. Информация указана с учетом исполнения проекта "Средств жилищного строительства" в рамках и. Администрация Буряевского округа Каминского района" (ООО "Терра-Контакт") Территориальный отдел и корректировки объектов строительства (п. 6.1) по проекту "Жилище для российской семьи".

4. Информация указана с учетом исполнения проекта "Многоэтапное жилищное строительство" в Республике Бурятия в Республике Бурятия (ООО "Нефтегазовый дооперативный холдинг") Средняя цена 1 кв. м. жилья за окончательный период строительства без учета первоначальной оплаты по проекту строительства (п. 6.1) по проекту "Жилище для российской семьи".

5. Информация указана с учетом исполнения проекта "Жилище для российской семьи" в Республике Бурятия в Республике Бурятия (ООО "Нефтегазовый дооперативный холдинг") Средняя цена 1 кв. м. жилья за окончательный период строительства без учета первоначальной оплаты по проекту строительства (п. 6.1) по проекту "Жилище для российской семьи".

6. Информация указана с учетом исполнения проекта "Жилище для российской семьи" в Республике Бурятия в Республике Бурятия (ООО "Нефтегазовый дооперативный холдинг") Средняя цена 1 кв. м. жилья за окончательный период строительства без учета первоначальной оплаты по проекту строительства (п. 6.1) по проекту "Жилище для российской семьи".

7. Средняя цена 1 кв. м. жилья определена без учета первоначальной оплаты по проекту строительства (п. 6.1) по проекту "Жилище для российской семьи".

8. Данные отражены без учета жилищного строительства в связи с отсутствием отчетов о ходе реализации программы за март 2015 г. По Курганской области корректировка хода по объектам жилищного строительства (п. 6.1) по проекту "Жилище для российской семьи".

9. Информация по Иркутской области отражена по состоянию на 01.04.2015 г. в связи с отсутствием отчетов о ходе реализации программы за март 2015 г.













148	СЭФО	Новгородская область	ул. Советской Армии, 7 квартал Деревянного жилого района Великого Новгорода	ЗАО "Строительное управление - 5"	15,000	2%	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
149	СЭФО	Калининградская область	Малое Лесное Тульского района Калининградской области	ООО "ТЭС"	29,05	0%	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
150	СЭФО	Калининградская область	пос. Давыдовское Тульского района Калининградской области	ООО "Терра-Эквид"	110,29	0%	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Итого:					23760,47	-	160 051,90	1893,80	0	30 000	2680,255	11745,75	56,1	15000,7				

1. - Информация по Тверской области указана с учетом исключенного проекта "Строительство малоэтажного поселка в границах д. Володино и д. Митяево Бруславского сельского поселения Калининского района" (ООО "Терра-Контакт")
2. - По проекту Деревянного жилого района, расположенному по адресу: Ярославский район, Векреневский ф/д, д. Пубево Давыдовского сельского поселения, скорректирован объем строительства на основании отчета по состоянию на 01.04.2015 г.
3. - Процент завершения строительства проекта, расположенного по адресу: г. Елаинария, ул. 60 лет ВЛКСМ – ул. Чапаева, в 8-м микрорайоне (ООО ИССО), скорректирован на основании отчета субъекта по состоянию на 01.04.2015 г.
4. - По проекту "Строительство современного жилого микрорайона в правобережной части г. Вереники" скорректирован объем строительства общей площади жилых помещений на основании отчета по состоянию на 01.04.2015 г.
5. - Площадь жилья Самарской области, введенного эксплуатацию, скорректирована на основании отчета субъекта по состоянию на 01.04.2015 г.
6. - Данные по Караваев-Чересской Революлке отращены с учетом исключенных проектов "Строительство микрорайона в г. Уэль-Джестув" (ООО ИСК "Куфанское", СУМС «Карачевское») и "Строительство микрорайона в г. Черкесске, по ул. Октябрьская, 22" (ЗАО фирма «АВР»), а также принятию данных проектом к реализации программам в марте 2015 г. другими застройщиками: ООО "Стройкомплекс" и ИП Озванд Навар Палмиковичев.
7. - Информация по отбрашан проекту Иркутской области указана по состоянию на 01.03.2015 г. в связи с отсутствием отчета за март 2015 г.
8. - По проекту, расположенному по адресу: Курганская область, г. Курган, п. Заовражий, скорректирован объем строительства на основании отчета субъекта по состоянию на 01.04.2015 г.
9. - Данные по УФО указаны без учета Хайтин-Малинского автомобильного округа в связи с отсутствием отчета о ходе реализации программы за март 2015 г.
10. - Данные по ЮФО указаны с учетом исключенного проекта Астраханской области "Многоэтажное жилье дома (№37, №39 по генплану) в квартале жилой застройки по ул. Энергетической в Ленинском районе г. Астрахань" (ООО "Астраханский доверительный холдинг").